Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. a stavu jejího majetku za rok 2019

Vážení akcionáři,

s pověřením a jménem představenstva Vám předkládám zprávu o podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem PO BOX 21, PSČ 288 21, Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, IČO: 463 57 009, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „společnost“) a stavu jejího majetku za rok 2019.

Členové představenstva se pravidelně scházeli minimálně jednou měsíčně a řešili zásadní úkoly akciové společnosti.
Představenstvo do loňské valné hromady pracovalo ve složení: předseda představenstva Ing. Miloš Petera, místopředseda PhDr. Pavel Fojtík a členové: Milan Dokoupil, Ing. Ilona Fliedrová, Milan Pavlík a Ing. Milan Pour. Na minulé valné hromadě byli všichni členové představenstva odvoláni a bylo zvoleno nové představenstvo v tomto složení: předseda představenstva Ing. Miloš Petera, místopředseda PaedDr. Miroslav Káninský a členové: Mgr. Bořek Černý, Milan Dokoupil, Milan Pavlík a Lukáš Pilc.

Na svých zasedáních jsme řešili nejdůležitější otázky z hospodaření společnosti, výběrová řízení, opravy velkého rozsahu, investiční akce a rozhodovali jsme o výši ceny vody pitné a ceny vody odkanalizované. Do odvolání se zasedání představenstva pravidelně účastnil Ing. Čestmír Rakušan. V současné době se našich zasedání účastní Ing. Tomáš Mach.

Nyní mi dovolte, abych Vás informoval o nejvýznamnějších investičních akcích, které proběhly v roce 2019 anebo byly v roce 2019 zahájeny. V loňském roce byl dobudován skupinový vodovod Bříství, Přerov nad Labem, Semice a Starý Vestec, který umožní zásobovat vodou cca 2,5 tisíce obyvatel. Dále byly dokončeny výstavby kanalizačních řadů a intenzifikace čistírny odpadních vod v Poříčanech, intenzifikace čistírny odpadních vod v Kounicích, výstavba kanalizačních řadů a intenzifikace čistírny odpadních vod v Rožďalovicích a výstavba kanalizačních řadů a čistírny odpadních vod ve Velenicích. Akce byly hrazeny z vlastních zdrojů společnosti, zápůjčkami od dotčených obcí a dotací ze SFŽP. Rekonstrukce čistírny odpadních vod v Jabkenicích byla plně hrazena z vlastních zdrojů společnosti. Největší akcí v roce 2019 na úseku vody byla investice „Intenzifikace úpravny vody Písty“, která bude dokončena v dubnu letošního roku. Rozpočet akce činí cca 140 mil. Kč. Díky ministru zemědělství nám byla na tuto akcii navýšena dotace z 50 na 80 mil. Kč. Na konci roku 2019 byla zahájena výstavba kanalizace Křinec – napojení místní části Nové Zámky a výstavba kanalizačního řadu ulice Resslova v Sadské. Obě akce jsou financovány ze zápůjčky, poskytnuté obcemi a dotací ze SFŽP. Z důvodu posílení vodohospodářské infrastruktury vybudujeme vodovod v Jiřicích a propojíme ho s naší stávající soustavou. Na tuto akci obdržíme dotaci z MZe ČR. Na tomto místě je třeba zdůraznit, že tak rozsáhlé investice by naše společnost nemohla vybudovat bez poskytnutých zápůjček od obcí. Na úhradu vlastních prostředků na investice v majetku VaKu získala naše společnost úvěr ve výši 100 mil. Kč, který celý vyčerpala k 31.12.2019. Výběrové řízení na poskytnutí 100 mil. úvěru vyhrála Komerční banka, a.s.

Členové představenstva, na posledním zasedání roku 2019, řešili cenu vody pitné a vody odkanalizované pro rok 2020 rozhodli, že cena vody pitné zůstane zachována ve stejné výši jako v roce 2019, což znamená 35,81 Kč/m3 (bez DPH). Upozorňuji, že cena vodného od roku 2016 zůstává stejná. Cena vody odpadní za 1 m3 byla vyhlášena od 1.1.2020 ve výši 42,10 Kč (bez DPH). Oproti roku 2019 byla cena navýšena o 1,82 Kč (bez DPH). Zároveň byly schváleny oddílné ceny pro rok 2020, které, pro přehlednost, uvádíme v níže uvedené tabulce:

lokalita	vodné	stočné	celkem
Cerhenice - voda odpadní převzatá I.	0,00	23,58	23,58
Cerhenice - voda odpadní převzatá II.	0,00	20,14	20,14
Český Brod - voda pitná předaná	28,18	0,00	28,18
Dvory - voda odpadní převzatá	0,00	26,30	26,30
Dvory - voda pitná předaná	29,36	0,00	29,36
Choťánky	41,18	63,16	104,34
Choťánky - voda odpadní převzatá	0,00	29,90	29,90
Jizbice, Zavadilka	64,58	57,76	122,34
Kostomlátky - voda odpadní převzatá	0,00	25,09	25,09
Kouty	41,18	53,22	94,40
Libice nad Cidlinou	78,46	48,42	126,88
Libice nad Cidlinou - voda pitná předaná	28,20	0,00	28,20
Loučeň - voda pitná předaná	29,90	0,00	29,90
Odřepsy - voda pitná předaná	19,22	0,00	19,22
Senice	41,18	56,47	97,65
Sladovna Nymburk	16,69	48,42	65,11
Stará Lysá	41,18	52,16	93,34
Straky - voda odpadní převzatá	0,00	28,22	28,22
Úmyslovice	53,54	48,56	102,10
Úmyslovice - voda pitná předaná	28,78	0,00	28,78
Vrbice	41,18	54,68	95,86
Záhornice	41,18	45,37	86,55

(ceny jsou uvedeny vč. DPH)

V loňském roce se prohlubovalo sucho, které zasáhlo celé území naší republiky a území, kde provozujeme vodárenskou infrastrukturu patřilo mezi nejvíce postižené. Srážkový deficit se dále prohluboval a proto představenstvo, na svých zasedáních, řešilo zásoby pitné vody na našich jímacích územích, aby byl dostatek kvalitní pitné vody. S potěšením musíme konstatovat, že v našich jímacích územích nedošlo k výraznému úbytku pitné vody, a proto jsme nebyli nuceni vyhlašovat omezení ve spotřebě pitné vody. I v letošním roce budeme všechna jímací území bedlivě sledovat a dělat taková opatření, aby k úbytku vody nedocházelo.

Nemalé finanční prostředky jsme vložili do oprav vodohospodářské infrastruktury. Hlavním cílem oprav je snižování ztrát na pitné vodě. Celkové finanční náklady na opravy v roce 2019 činily 57.155.400,33 Kč.

Naše společnost, jako vlastník vodovodů a kanalizací je povinna, na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a na základě přílohy č. 18 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., vypracovat a realizovat „Plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací“ a to na dobu nejméně 10ti kalendářních let, který naše společnost každoročně aktualizuje. Hodnota majetku se zadává sumárně pro skupiny: vodovody, kanalizace, úpravny vody, čistírny odpadních vod dle IČME. Zařazení majetku do sumárních skupin a ocenění dílčích položek majetku se řídí podle pravidel a metodiky majetkové evidence. Do konce roku 2018 jsme vytvářeli plán obnovy pro všechny obce, které mají s naší společností uzavřenou smlouvu o nájmu, pachtu a výpůjčce. Od 1.1.2019 naše společnost zahrnuje do plánu obnovy pouze obce, které mají s naší společností uzavřenou smlouvu o výpůjčce. Obce, které mají s naší společností uzavřenou smlouvu o nájmu nebo o pachtu, si budou za plán obnovy zodpovídat sami. To samé se týká i obcí, které mají s naší společností uzavřenou koncesní smlouvu.

V souladu s dlouhodobým plánem rozvoje naší společnosti jsme navýšili na valné hromadě v loňském roce základní kapitál o 32.655.000,- Kč. Jednalo se o obce Bříství, Přerov nad Labem, Semice, Starý Vestec, Chrást, Křečkov a Pátek. Základní kapitál společnosti k 31.12.2019 činil 864.499.000,- Kč. Základní kapitál bychom chtěli navýšit i na letošní valné hromadě formou peněžitého i nepeněžitého vkladu.

I v roce 2019 byla podána žaloba k Městskému soudu v Praze o vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady konané dne 28.5.2019. Navrhovateli byli Ing. Jiří Lengál a Ing. Miroslav Frank. Náš právní zástupce JUDr. Tichý podal v této věci rozklad jako účastník řízení.

Ani v průběhu minulého roku se nám nepodařilo dořešit vleklé majetkové vyrovnání s Městem Poděbrady ve věci čistírny odpadních vod v Poděbradech. Jednání se zástupci Města Poděbrady budou pokračovat i v letošním roce.

V roce 2019 jsme vynaložili finanční prostředky ve výši 271.603,- Kč na podporu sportu, zdravotnictví, kultury a vzdělávání formou sponzorských darů.

Naše společnost ve své činnosti naplňuje koncepci střednědobého a dlouhodobého plánu. V rámci investiční politiky se důsledně snažíme dodržovat vícezdrojové financování, tzn. využití dotační politiky SFŽP, MZe ČR a Středočeského kraje, a proto jsme i v letošním roce zažádali o dotaci SFŽP na akci Kanalizace Křinec – napojení místních částí Mečíř, Bošín, Sovenice a Všechlapy – rekonstrukce a intenzifikace ČOV.

V rámci rozvoje vodárenské infrastruktury jsme prosadili zahrnutí rozvodných vodovodních řadů včetně příslušenství na Milovicku do priorit Středočeského kraje a MZe ČR, a proto v současné době probíhá projektová příprava v této oblasti, abychom byli schopni v příštím roce požádat o dotaci z Mze ČR. Rozhodli jsme o pořízení nového kanalizačního vozu, který bude naší společnosti nápomocen při likvidaci kalů.

Na úseku personální politiky společnosti vykazujeme minimální fluktuaci pracovníků. V této oblasti je naše společnost stabilizovaná. Podařilo na nám navýšit počet elektrikářů.

Závěrem mi dovolte, abych poděkoval za spolupráci všem akcionářům, starostům, obchodním přátelům, a hlavně zaměstnancům naší společnosti.

Ing. Miloš Petera
předseda představenstva