Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2022

Vážení akcionáři,

na základě rozhodnutí představenstva Vám předkládám výroční zprávu o podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. se sídlem P.O.BOX 21, PSČ 288 21, Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, IČO: 46357009, vše zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „společnost“) a o stavu jejího majetku za rok 2022.

Představenstvo se v roce 2022 sešlo osm krát. Na svých zasedáních řešilo nejdůležitější úkoly v oblasti ekonomické a majetkové. Na třech zasedáních byla přítomna celá dozorčí rada. Na ostatních zasedáních byl přítomen pouze předseda dozorčí rady Ing. Tomáš Mach. Představenstvo v uplynulém roce pracovalo ve složení: předseda představenstva Ing. Miloš Petera, místopředseda PaedDr. Miroslav Káninský a členové Mgr. Bořek Černý, Milan Dokoupil, Milan Pavlík, Lukáš Pilc. Na společném zasedání, v listopadu, schválilo představenstvo cenu vody pitné a vody odkanalizované pro rok 2023.

V roce 2022 byla dokončena výstavba „Kanalizace Křinec – napojení místních částí Mečíř, Bošín a Sovenice“ v celkové výši 55,675 mil. Kč. Akce byla financována z prostředků Městyse Křinec a SFŽP. Dalšími investičními akcemi, které jsme připravili a vyprojektovali jsou: „Dymokury – modernizace a intenzifikace ČOV Dymokury, dostavba kanalizace včetně místních částí Svídnice a Černá Hora“, a „Tlaková kanalizace Vinice“ v Městci Králové. Na obě investiční akce jsme podali „Žádost o podporu“ z operačního programu životního prostředí a byly podepsány smlouvy s obcemi na spolufinancování. Předpokládáme, že akce se začnou realizovat v letošním roce za podmínky, že bude přiznána naší společnosti dotace. Pro upřesnění uvádím, že na obě akce proběhlo výběrové řízení na dodavatele a představenstvo schválilo jejich smlouvy.

V oblasti oprav jsme vynaložili 62,767 mil. Kč. Významnou opravou byla výměna potrubí na prameništi Kluk od vrtu číslo 11 a číslo 32, což nám umožnilo zvýšit odběr podzemní vody na úpravně vody v Poděbradech. Na středisku Nymburk byla velká část finančních prostředků použita na havárie vodovodních a kanalizačních řadů a opravy čistíren odpadních vod v Nymburce, Sadské, Zvěřínku, Třebestovicích a Oskořínku. Opravy těchto čistíren dosáhly výše 13 mil Kč. Na středisku Poděbrady jsme opravili vodovodní a kanalizační řady v ulici Na Vinici a Dr. Kryšpína nákladem 4 mil Kč. Na středisku Městec Králové se začala opravovat kanalizace v ulici Boženy Zajíčkové v Křinci, která bude dokončena v letošním roce. Nejvýznamnější akcí na středisku Milovice byla oprava ulice Dukelská. Na všech střediscích docházelo k výměně sekčních šoupat, abychom byli operativnější při řešení havárií a mohli uzavírat pouze konkrétní ulice, a ne celá města.

Na společném zasedání v listopadu 2022 byla schválena výše ceny vody pitné a vody odkanalizované pro rok 2023. Vyhlášená cena vody pitné pro a.s. od 1.1.2023 činí 39,97 Kč (bez DPH) a vyhlášená cena vody odkanalizované činí 61,50 Kč (bez DPH). Cena vody pitné byla navýšena oproti roku 2022 o 5% a cena vody odkanalizované o 30%. Zvýšení ceny je způsobeno hlavně navýšením cen elektrické energie, která se na rok 2023 pro naši společnosti zvedla z 38 mil. Kč na 111 mil. Kč. Dalším významným faktorem je vysoká inflace, která postihla Českou republiku v loňském roce a pokračuje i v roce letošním.

Pro úplnost uvádíme v přehledných tabulkách vyhlášené ceny vodného a stočného v obcích, které mají oddílnou cenu.

Cena pro konečné odběratele

Vyhlášená cena pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2023

lokalita	vodné	stočné	celkem
ostatní města a obce v akciové společnosti níže neuvedené	43,97	67,65	111,62
Choťánky	43,97	85,69	129,66
Jizbice, Zavadilka	61,68	77,66	139,34
Kouty	43,97	84,10	128,07
Netřebice	0,00	98,32	98,32
Okřínek, Srbce	43,97	64,92	108,89
Senice	43,97	87,18	131,15
Sladovna Nymburk	21,88	67,65	89,53
Stará Lysá	43,97	70,52	114,49
Úmyslovice	60,81	83,42	144,23
Vlkov pod Oškobrhem	43,97	89,49	133,46
Vrbice	43,97	84,11	128,08
Záhornice	43,97	66,52	110,49

(ceny jsou uvedeny vč. DPH za 1 m3)

Cena pro provozovatele

Vyhlášená cena pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2023

lokalita	vodné	stočné	celkem
Cerhenice voda odpadní převzatá I.	0,00	45,32	45,32
Cerhenice voda odpadní převzatá II.	0,00	50,00	50,00
Český Brod - voda pitná předaná	34,25	0,00	34,25
Dvorce - voda pitná předaná	49,29	0,00	49,29
Dvory - voda odpadní převzatá	0,00	35,10	35,10
Dvory - voda pitná předaná	36,20	0,00	36,20
Choťánky - voda odpadní převzatá	0,00	51,18	51,18
Chrášťany - voda pitná předaná	43,55	0,00	43,55
Kostomlátky - voda odpadní převzatá	0,00	29,33	29,33
Libice n/C - voda pitná předaná	21,86	0,00	21,86
Loučeň - voda pitná předaná	36,98	0,00	36,98
Odřepsy -voda pitná předaná	25,96	0,00	25,96
Okřínek, Vlkov - voda odpadní převzatá	0,00	57,01	57,01
Pňov-Předhrádí - voda pitná předaná	36,73	0,00	36,73
Seletice - voda pitná předaná	59,98	0,00	59,98
Straky - voda odpadní převzatá	0,00	48,99	48,99
Úmyslovice - voda pitná předaná	31,13	0,00	31,13
Velenka - voda pitná předaná	29,92	0,00	29,92
Vrbová Lhota - voda pitná předaná	30,59	0,00	30,59

(ceny jsou uvedeny vč. DPH za 1 m3)

Minulý rok jsme vyrobili větší množství pitné vody, než jsme předpokládali. Odběratelé vodou nešetřili a jsme zvědaví, jak velká spotřeba vody pitné bude v letošním roce. V loňském roce nedošlo k žádnému významnému výpadku v zásobování pitnou vodou a havárie, které se objevily, byly pouze lokální a nezpůsobily výrazná omezení.

Je nutno zmínit, že v roce 2022 doznívaly problémy způsobené „covidem“ a musím konstatovat, že jako společnost jsme se s nastalou situací vypořádali velice dobře. Dovolte mi, abych poděkoval všem zaměstnancům naší společnosti, kteří si touto dobou prošli a také všem odběratelům za trpělivost a schovívavost při problémech, které mohly vzniknout.

Jako každým rokem jsme velký důraz kladli na snižování ztrát ve vodohospodářské infrastruktuře a dbali na účelné vynakládání finančních prostředků na obnovu infrastrukturního majetku. Velký důraz jsme kladli na bezproblémový chod čistíren odpadních vod, abychom plnili vypouštěcí limity stanovené vodohospodářským orgánem. Pro úplnost uvádím, že v současné době provozujeme 42 čistíren.

Jak jsem již zmínil v minulých letech je povinností naší společnosti aktualizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací na základě zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a na základě přílohy č. 18 k vyhlášce č. 428/2011 Sb. Finanční prostředky jsou tvořeny z vodného a stočného.

V loňském roce došlo k navýšení základního kapitálu peněžitým vkladem obce Poříčany ve výši 8.828.000 Kč.

V roce 2022 podali akcionáři Ing. Lengál a Ing. Frank návrh na určení neplatnosti valné hromady konané dne 9.6.2022, kterým napadají zvýšení základního kapitálu společnosti peněžitými vklady. Společnost momentálně eviduje ještě tři další dosud nedokončené soudní spory, kterými jsou napadána usnesení valných hromad konaných v letech 2019, 2020 a 2021. Soudní spor, který jmenovaní akcionáři vyvolali podáním návrhu proti usnesením přijatých na valné hromadě konané v roce 2018 je pravomocně ukončen. I když nebylo vydáno meritorní rozhodnutí, bylo řízení v této věci zastaveno.

V průběhu minulého roku jsme uzavřeli smlouvy o výpůjčce s obcemi: Budiměřice, Hradištko, Kostomlátky, Kostomlaty nad Labem, Rožďalovice a Vestec.

V roce 2022 jsme poskytli sponzorské dary ve výši 392 tisíc Kč. Nejvyšší částku, 100.000 Kč, jsme věnovali nadaci Člověk v tísni na pomoc lidem na Ukrajině, 50 tisíc Kč Divadlu Hálek v Nymburce, 50 tisíc Kč na nákup zdravotnického zařízení nemocnici v Městci Králové. Ostatní finanční prostředky byly poukázány například tělovýchovným jednotám, školkám, skautům a hendikepovaným spoluobčanům.

V oblasti personální je společnost stabilizovaná. V loňském roce jsme přijali jednu pracovnici do obchodního oddělení. Tato potřeba vyplynula ze stále se rozšiřující působnosti naší společnosti a přání našich odběratelů přidat jeden úřední den navíc.

Závěrem mi dovolte poděkovat všem akcionářům, starostům, obchodním partnerům a zaměstnancům za velmi vstřícnou spolupráci.

Ing. Miloš Petera
předseda představenstva