Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2023

Vážené dámy a pánové, vážení akcionáři,

na základě rozhodnutí představenstva Vám předkládám výroční zprávu o podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. se sídlem P.O.BOX 21, PSČ 288 21, Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, IČO: 46357009, vše zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2381 (dále „společnost“) a o stavu jejího majetku za rok 2023.

Představenstvo v minulém roce pracovalo ve složení: Ing. Miloš Petera, PaedDr. Miroslav Káninský, Mgr. Bořek Černý, Milan Dokoupil a Milan Pavlík. Od 8.6.2023 představenstvo pracovalo ve složení: Ing. Miloš Petera, Milan Pavlík, Milan Dokoupil, PaedDr. Zdeněk Souček, Ing. Vladimír Vedral a Ing. Tomáš Mach. Představenstvo se sešlo celkem 10x a z toho 4x za přítomnosti všech členů dozorčí rady. Zasedání představenstva se pravidelně účastnil předseda dozorčí rady. Do valné hromady v roce 2023 to byl Ing. Tomáš Mach a po valné hromadě se novým předsedou stal Mgr. Bořek Černý.

V roce 2023 jsme pokračovali v investiční politice, kde financování jednotlivých akcí je z více zdrojů. Započali jsme dvě investiční akce a to „Dymokury – modernizace a intenzifikace ČOV Dymokury, dostavba kanalizace Dymokury včetně místních částí Svídnice a Černá Hora. Akce je spolufinancována z rozpočtu obce a SFŽP. Investice by měla být dokončena v letošním roce a umožní další rozvoj tohoto území. Druhou investicí, která v loňském roce začala je „Tlaková kanalizace Vinice“ v Městci Králové. Stejně jako u předešlé investice, tak i v tomto případě je akce financována z rozpočtu města Městec Králové a SFŽP.

V loňském roce jsme připravili další tři investiční akce a to: „Dostavba vodovodu v ulici Pražská ve městě Městec Králové“, „Zkapacitnění přiváděcího řadu z prameniště Milovice – VDJ U Lišek“ a „ČOV Cerhenice – intenzifikace a rozšíření“. U investice „Zkapacitnění přiváděcího řadu z prameniště Milovice – VDJ U Lišek“ se jedná i o etapu rozvoje vodohospodářské infrastruktury tohoto území a do budoucna umožní propojení vodárenské infrastruktury s „mladoboleslavskem“ a také přívod vody do rozvíjejícího se území Boží Dar. Na tyto investice bylo zažádáno o dotaci ze SFŽP a v současné době probíhá hodnocení těchto projektů. Věříme, že budou všechny zařazeny do dotační politiky SFŽP.

Velkou část finančních prostředků akciová společnost směřovala do oprav. Z těch významnějších uvádíme: výměnu náplní tlakových filtrů na ÚV v Poděbradech, výměnu potrubí od vrtů v prameništi Poděbrady, vystrojení vrtů na ÚV v Pístech, zpevněné plochy na ČOV v Poděbradech, opravu KPS Drahelice, opravu vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Husova v Nymburce, výměnu vodovodního řadu v ulici Jandova v Poděbradech, opravu kanalizačního řadu v ulici Tyršova v Rožďalovicích, opravu kanalizace v ulici Dymokurská a Palackého v Městci Králové, oprava dešťové zdrže a elektroinstalace na ČOV v Křinci a opravu kanalizačního řadu v ulici Boženy Zajíčkové v Křinci. Domníváme se, že toto je cesta, jak částečně obnovovat a modernizovat zastaralou vodohospodářskou infrastrukturu ve správě akciové společnosti.

Dovolte mi, abych zdůraznil naši snahu vyměňovat sekční šoupata, abychom byli operativnější při řešení havárií a mohli uzavírat pouze dotčené ulice, a ne celé čtvrti města.

Tak jako každým rokem na společném zasedání představenstva a dozorčí rady v listopadu roku 2023 byla projednána a schválena výše ceny vody pitné a vody odkanalizované pro rok 2024. Vyhlášená ceny vody pitné pro akciovou společnost od 1.1.2024 činí 39,97 Kč (bez DPH) a vyhlášená cena vody odkanalizované činí 61,50 Kč (bez DPH). To znamená, že cena za 1 m3 jak u vody pitné, tak u vody odkanalizované zůstala ve stejné výši jako v roce 2023. Jak vidíte z těchto čísel cena vody pitné vody pitné i odkanalizované se nemění. Cenu ovlivnila pouze DPH, která se zvýšila o 2%, tedy z 10% na 12%. Domníváme se, že tento postup je správný a významně nezasáhne do sociálních potřeb obyvatelstva.

Pro úplnost vedle toho uvádíme přehlednou tabulku vyhlášených cen vodného a stočného v obcích, které mají oddílnou cenu.

Cena pro konečné odběratele

Vyhlášená cena pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2024

Lokalita	vodné	stočné	celkem
ostatní města a obce v akciové společnosti níže neuvedené	44,77	68,88	113,65
Choťánky	44,77	68,79	113,56
Jizbice, Zavadilka	62,80	77,62	140,42
Kouty	44,77	70,39	115,16
Netřebice	0,00	87,39	87,39
Okřínek, Srbce	44,77	64,95	109,72
Oseček	105,32	68,88	174,20
Seletice	78,89	0,00	78,89
Senice	44,77	78,05	122,82
Sladovna Nymburk	21,87	68,88	90,75
Stará Lysá	44,77	70,44	115,21
Úmyslovice	61,49	66,74	128,23
Vlkov pod Oškobrhem	44,77	90,98	135,75
Vrbice	44,77	81,60	126,37
Záhornice	44,77	54,69	99,46

(ceny jsou uvedeny vč. DPH za 1 m3)

Cena pro provozovatele

Vyhlášená cena pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2024

Lokalita	vodné	stočné	celkem
Cerhenice voda odpadní převzatá I.	0,00	28,57	28,57
Cerhenice voda odpadní převzatá II.	0,00	29,59	29,59
Český Brod - voda pitná předaná	33,01	0,00	33,01

Dvorce - voda pitná předaná	36,09	0,00	36,09
Dvory - voda odpadní převzatá	0,00	38,05	38,05
Dvory - voda pitná předaná	33,36	0,00	33,36
Choťánky - voda odpadní převzatá	0,00	44,49	44,49
Chrášťany - voda pitná předaná	33,42	0,00	33,42
Kostomlátky - voda odpadní převzatá	0,00	30,74	30,74
Libice n/C - voda pitná předaná	22,25	0,00	22,25
Odřepsy -voda pitná předaná	22,08	0,00	22,08
Okřínek, Vlkov - voda odpadní převzatá	0,00	44,28	44,28
Pňov - Předhrádí - voda pitná předaná	31,71	0,00	31,71
Seletice - voda pitná předaná	39,96	0,00	39,96
Straky - voda odpadní převzatá	0,00	33,11	33,11
Úmyslovice - voda pitná předaná	31,70	0,00	31,70
Velenka - voda pitná předaná	28,97	0,00	28,97
Vrbová Lhota - voda pitná předaná	24,71	0,00	24,71

(ceny jsou uvedeny vč. DPH za 1 m3)

Z hlediska spotřeby pitné vody na obyvatele jsme zaznamenali nárůst, který je způsoben v první řadě výstavbou nových připojovacích míst a v neposlední řadě spotřebu pitné vody ovlivňuje i vzrůstající počet nově osazených bazénů. Výpadky dodávky pitné vody v loňském roce nebyly dramatické a nezpůsobily žádné velké problémy v zásobování. Havárie byly pouze lokální.

Jak jsem již zmínil na začátku rok 2023 byl složitý z hlediska války na Ukrajině, která dopadá na všechny oblasti činnosti lidí v České republice. I my jsme se museli a musíme s tímto problémem vypořádat. Mohu konstatovat, že naší společnosti se tyto problémy také dotkly, ale společnost a její zaměstnanci se s nimi dobře vyrovnali. Dovolte mi, abych zaměstnancům poděkoval za jejich práci, kterou v loňském roce vykonali pro naši společnost.

Jako každý rok se musím zmínit o tom, že klademe důraz na snižování ztrát na úseku pitné vody, abychom snížili náklady na její výrobu, a proto dbáme, aby finanční prostředky byly účelně vynakládány na opravu a obnovu infrastrukturního majetku. Na úseku odpaní vody jsme kladli důraz na bezproblémový chod čistíren odpadních vod za účelem plnění limitů stanovených vodohospodářským orgánem, abychom nebyli zpoplatněni z hlediska překročení těchto limitů.

V loňském roce došlo na valné hromadě k navýšení základního kapitálu naší společnosti peněžitým vkladem městysem Křinec ve výši 12.327.000,- Kč a akcie upsal drobný akcionář pan Vlastimil Hercok ve výši 26.000,- Kč.

I v roce 2023 podali akcionáři Ing. Jiří Lengál a Ing. Miroslav Frank žalobu o vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady ze dne 8.6.2023.

V průběhu roku 2023 jsme uzavřeli další smlouvy o provozování obcí. Jedná se o obce: Choťánky (vodovodní řady vč. příslušenství), obec Mcely (vodovodní a kanalizační řady), obec Chotěšice (vodovodní řady) a městys Loučeň (vodovodní a kanalizační řady vč. příslušenství.

V minulém roce jsme poskytli sponzorské dary ve výši 258 tisíc korun. Sponzorské dary byly poskytnuty na činnost tělovýchovných jednot, školek, pomoc hendikepovaným spoluobčanům, ale také na kulturní akce.

V otázce personální, jako v minulých letech, je společnost stabilizovaná s minimální fluktuací a nové pracovníky většinou přijímáme po odchodu stávajících zaměstnanců do starobního důchodu.

Závěrem my dovolte, abych poděkoval všem akcionářům, starostům, obchodním partnerům a zaměstnancům za spolupráci.

Ing. Miloš Petera
předseda představenstva