Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 **Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)**

Dílčí odběratelské porovnání ceny **Voda odpadní-Choťánky**

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s.	46357009	Bobnická 712	28221 Nymburk	právnická	Ano

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s.	46357009	Bobnická 712	28221 Nymburk	právnická	Ano

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	Plátce DPH
Obec Choťánky	00239178	Choťánky 24	29001 Poděbrady	právnická	Ano

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 **Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)**

Dílčí odběratelské porovnání ceny **Voda odpadní-Choťánky**

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
2119-652792-00239178-3/1-46357009	Choťánky - kanalizační síť

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	25,868099

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 | Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny | Voda odpadní-Choťánky | Tabulka č. 1

	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
		Měrná	Voda pitná			Voda odpadní		
Řádek	Nákladové položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	**Materiál**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,887048**	**1,117447**	**-0,230399**
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,887048	0,837540	0,049508
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,279907	-0,279907
2.	**Energie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
3.	**Osobní náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,004405**	**0,004407**	**-0,000002**
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,003295	0,003228	0,000066
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,001110	0,001179	-0,000069
4.	**Ostatní přímé náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,864394**	**0,608540**	**0,255854**
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,478180	0,222326	0,255854
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,386214	0,386214	0,000000
5.	**Jiné provozní náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,018549**	**0,095455**	**-0,076907**
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,017940	0,020771	-0,002831
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000608	0,074684	-0,074076
6.	**Finanční náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**
7.	**Ostatní výnosy**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**
8.	**Výrobní režie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,006720**	**0,007433**	**-0,000713**
9.	**Správní režie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**0,026775**	**0,027216**	**-0,000441**
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,014742	0,014658	0,000084
10.	**Úplné vlastní náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**	**1,807891**	**1,860498**	**-0,052607**
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,51	0,45	0,06
B	**Voda pitná fakturovaná**	**mil.m3**	**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,020162	0,019000	0,001162
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,014927	0,014200	0,000727
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
G	**Voda odpadní čištěná**	**mil.m3**				**0,000000**	**0,000000**	**0,000000**
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,019064	0,018000	0,001064

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 | Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny | Voda odpadní-Choťánky | Tabulka č. 2

Řádek	Položka	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	**JEDNOTKOVÉ NÁKLADY**	**Kč/m3**	**0,00**	**0,00**	**89,66**	**97,92**
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-0,428566
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPZP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-0,428566
13.	**ÚVN + vyrovnávací položky**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**1,807891**	**1,431932**
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,237271	0,048168
15.	Podíl z UVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-13,12	3,36
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,237271	0,048168
18.	**Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**	**1,570620**	**1,480100**
19	**Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková**	**mil.m3**	**0,000000**	**0,000000**	**0,020162**	**0,019000**
20	**Uplatňovaná cena pro vodné, stočné**	**Kč/m3**	**0,00**	**0,00**	**77,90**	**77,90**
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	85,69	85,69
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	111,23	120,79
X	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	**Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace**	**mil.Kč**	**0,000000**		**0,000000**	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)
Voda odpadní-Choťánky

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00239178 Obec Choťánky						Tabulka č. 3
		Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
Řádek	Nákladové položky	jedn.	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,386214	0,386214
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,820655	0,820895
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec pol. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,434441	-0,434681
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,820655	0,820895
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO jeho vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,386214	0,386214
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,386214	0,386214

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 | Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)
Dílčí odběratelské porovnání ceny | Voda odpadní-Choťánky

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Choťánky, IČO 00239178					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem			Tvorba	0,000000	1,876444
			Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,386214
rok 2023		peněžní prostředky ostatní		0,000000	0,000000
	Čerpání			0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem			Tvorba	0,000000	1,876444
			Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,386214
rok 2023		peněžní prostředky ostatní		0,000000	0,000000
	Čerpání			0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 | Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny | Voda odpadní-Choťánky | Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného					
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	25,868099	22,161672
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,126754	0,108592
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,126754	0,108592
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0,000000	0,000000	2,137229	2,137229
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,046107	0,043450
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,046107	0,043450
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,048168

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 | Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny | Voda odpadní-Choťánky

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00239178 Obec Choťánky — Tabulka č. 7

		Měrná	Pitná voda		Odpadní voda	
Řádek	Kalkulační položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,000000	0,000000	25,868099	22,161672
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,237987	0,203887
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečné vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,237987	0,203887
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0,000000	0,000000	-25,786214	-25,786214
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,556295	-0,524234
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,237987	0,203887
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,434681	-0,434441

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023 | Příjemce vodného a stočného: Vodovody a kanalizace Nymburk,a.s. (IČO 46357009)

Dílčí odběratelské porovnání ceny | Voda odpadní-Choťánky

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	**Materiál**		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		kalkulace dle FN-OPŽP
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		kalkulace dle FN-OPŽP
2.	**Energie**		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	**Osobní náklady**		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		kalkulace dle FN-OPŽP
4.	**Ostatní přímé náklady**		
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		kalkulace dle FN-OPŽP
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku		
5.	**Jiné provozní náklady**		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		kalkulace dle FN-OPŽP
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		kalkulace dle FN-OPŽP
6.	**Finanční náklady**		
7.	**Ostatní výnosy**		
8.	**Výrobní režie**		**kalkulace dle FN-OPŽP**
9.	**Správní režie**		
9.1	**- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní**		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		kalkulace dle FN-OPŽP
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		kalkulace dle FN-OPŽP
E	- z toho domácnosti		kalkulace dle FN-OPŽP
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		kalkulace dle FN-OPŽP
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Vypracoval: Holečková Lenka
Kontroloval: Mojžíšová Renáta
Telefon: 325513243
Verze dat 3.24.0.8
Verze aplikace VSVaK 3.24.0.10

Vodovody a kanalizace Nymburk,
288 21 Nymburk, Bobnická 712
IČO 46357009, DIČ CZ46357009

Datum: 2.4.2024
Schválil: Ing.Petera Miloš
E-mail: holeckova@vak-nymburk.cz
Vytvořeno: 13.04.2024 15:02